

Protokoll GV Versammlung vom 23.01.2014

Zeit: 19:30 im Lorzensee-Saal Cham

Begrüssung durch den Präsidenten Toni Zürcher von allen Mitgliedern und Vorstandsteam um 19:00 Uhr.

Wir stehen alle auf um für unser Mitglied Herr Gallo um eine Schweigeminute inne zu halten, denn Er ist im Frühling 2013 verstorben.

Das Nachtessen wurde anschliessend an alle Anwesenden serviert und in gemütlicher Runde sassen wir im Seesaal / Lorzensaal zusammen.

Um 20:00 Uhr starteten wir mit dem offiziellen Teil der GV und folgende Traktanden wurden behandelt:

1. Entschuldigungen von Vorstandsmitgliedern und Mitgliedern
2. Wahl der Stimmzähler
3. Jahresbericht des Präsidenten
4. Buchhaltung, Vorstellung von Marlies Beck
5. Budget für 2014 sind die Hauptwege 2x2 Wege innerhalb 2 Jahren
6. Verabschiedung von Aylin Altun, Mehmet Celik
7. Wahlen
8. Diverses

Zusammenfassung

- 1.) Folgende Mitglieder haben sich entschuldigt;
Herr Durante, Frau Spezia, Herr Malagueta, Herr Simic, Herr Beran, Frau Gallo, Frau Liberato, Herr Caspar Heuriques, Herr Graziotti

Folgende Vorstandsmitglieder haben sich entschuldigt und treten mit sofortiger Wirkung zurück;

- 2.) Frau Evelyn Kyburz, Buchhaltung, Herr Markus Brandl, Vice Präsident, aufgrund Privater Angelegenheiten
- 3.) Insgesamt sind 12 Pächter untentschuldigt
- 4.) Stimmzähler die von der Versammlung einstimmig gewählt wurden;
Herr Zanolla Tisch 1, Herr Zbinden Tisch 2, Herr Liberato Tisch 3, Herr Ottlu Vorstandstisch.
Stimmberechtigte Tisch 1 sind es 12 Mitglieder, Tisch 2 sind es 7 Mitglieder, Tisch 3 sind es 7 Mitglieder und der Vorstandstisch beträgt 5 Stimmen, Total 31 Stimmberechtigte, absolutes Mehr gleich 16 Stimmen.

5.)

Jahresbericht und Infos durch den Präsidenten Toni Zürcher mit einer Bilder Power Point Präsentation.

Folgende Punkte wurden speziell erwähnt und gezeigt;

Bauen von Gartenhäusern nur auf gutem Fundament. Toni Zürcher zeigt uns schöne Bilder/ Fotos von Gartenhäusern in der Bauphase auch als Teamarbeit mit anderen Pächtern zusammen.

Altlasten bei Gartenhäusern die verschiedenen Parzellen diverse neuen Farben, Schwedenrot oder Schwedenblau gibt einen speziellen Blickfang im Gartenareal.

Der Präsident zeigt auf das die Zwischenwege ein wichtiges Thema sind damit die Parzellen auch gut begehbar sind im Mittelbereich. Dies erfordert viel Teamarbeit zwischen den einzelnen Pächtern wie aufgezeigt von der Parzelle 25 und 26.

Die gute Gartenarbeit und das bepflanzen ist sehr wichtig um eine ertragsreiche Ernte einzubringen. Dies ist unser Hobby, für diese Arbeiten die bis jetzt gemacht wurden haben wir alle einen Pokal verdient und es gilt diesen nun im nächsten Jahr wieder zu verteidigen wie an einer Schweizermeisterschaft.

6.)

Buchhaltung von Marlies Beck mit verschiedenen Informationen. Als Ersatz für Evelyn Kyburz hat Marlies Beck sich für dieses Amt spontan zur Verfügung gestellt und per Januar 2014 übernommen.

Mit Revisor Mirra Liberato, Evelyn Kyburz und mir wurden alle Belege am 06.01.2014 kontrolliert, abgeglichen mit den Eintragungen und alles war richtig gebucht und somit io. Eine Rechnung wurde durch ein Missverständnis vergessen (Muldenservice Wyss mit CHF 358.20 vom Juli 2013, diese wurde umgehend in den Zahlungslauf eingeleitet.

Auflistung 2013	Einnahmen	14'022.15
	Ausgaben	12'098.00

	Reserven	1'923.15
Kapital Januar 2013		5'601.05
Kapital Januar 2014		1'923.15

		7'524.20
Zahlung		- 358.20

Total		7'166.00

Herr Liberato bestätigt die Rechnung und erteilt den Dank für Ihre Arbeit an die scheidende Buchhaltung Frau Evelyn Kyburz. Mit viel Applaus werden die Finanzen einstimmig angenommen.

7.)

Budget 2014

4 Hauptwege zuerst offerieren lassen dann ein bis 2 Wege ausführen lassen

3 mal 1.50 m breit mal 70 m Länge, 1 mal 2.00 m breit mal 70 m Länge

verschiedene Wünsche von den Mitgliedern,

5.1 Mitte Plattenweg rechts + links Flies, Kies Splitt (fein, dann gross) Unterboden 50 – 60 cm tief.

5.2 bei den Hauptwegen 2 mal Plattenreihen anbringen (schmal à 60cm)

5.3 Platte werden unsauber wegen der Erde, wer putzt das weg! Info von Mirra Liberato

5.4 ganzer Weg mit Platten, saubere lösung auch auf lange Sicht, (Faruk Osmanbasic)

5.5 mitte Platten rechts + links Rasen

5.6 Horzriemen auf Flies und Kies (Frau Dedic) Profilierte Holzlatten wie man Sie im Balkon aussenbereich verwendet. Diese sind Wetterbeständig.

5.7 Verbundsteine wie bei Parkplätzen üblich ist (Ralpf Scheidegger)

5.8 Kieswege komplett oder Rasenwege

5.9 Schottersteine aus Neatmaterial (Parkplatz gemacht durch Cellere im Gartenareal Steinhausen)

8.)

Gegenargumente

- Rasen wächst im Kiesweg
- Erde wird mit Kies vermischt und es wächst Unkraut
- wer mäht all den Rasen sehr viele Quadratmeter im 2014, immer gab es Ausreden man habe jetzt gerade keine Zeit zum mithelfen, bin am Einkaufen etc.
- (Toni im 2012 gemäht, Markus und Desimir im 2013 gemäht.)

- Wege nur mit Kies gemacht neigen dazu, dass das Wasser wieder Läufe bildet, denn es wurden bei der Gartengestaltung keine Sickerleitungen eingebaut und das Areal befindet sich an einer Hanglage. Daher wäre es besser zuerst Sickerleitungen zu verlegen bei den Brunnen.
- Würde Rasen gewünscht helfen alle beim mähen, denn der Rasenmäher hat einen Antrieb und man kann ihn in der Höhe verstellen damit man ganz nahe an die Stellriemen herankommt. (Herr Dedic hat bedenken das dies möglich sei!)

- Preis gemäss Kostenzusammenstellung von Bau & Hobby mit der Folie

- Welche Variante gehen wir an?

Kurze Bedenkzeit für alle um sich gewisse Ueberlegungen zu machen, welche ist die beste und effizienteste Variante, Präsident Toni Zürcher gibt allen einige Minuten Zeit sich Gedanken zu machen!

Resultat; Auflistung durch M. Zbinden (Platten mit Kies)

420 Platten à 50 cm x 3 Wege	Total	1260 Platten	
560 Platten à 50 cm x 1 Weg	Total	560 Platten	

Total		1820 Platten à CHF	4.00
	ergibt		CHF 7'280.00
Plus Flies	CHF 700.00 bis CHF 800.00 / Kies 45 m3 à	CHF	85.00
Plus Maschinen-Stunden.			

Auslistung Total	CHF 7'280.00 Platten
	CHF 800.00 Flies
	CHF 3'900.00 Kies
	CHF ??????.?? Maschinenstunden
	CHF ??????.?? Entsorgung Mulde Kies alt

Man mus realistisch denke wegen unseren Finanzen.

Es wird ein Termin abgemacht mit Mitgliedern die sich melden um die Variante von Herrn Cancian anzusehen im Gartenareal von Steinhausen.

Der Termin wird auf den 1. März 2014 gesetzt Treffpunkt Garten Friesencham Zeit 09:00 Uhr Mitgehen werden; Herr Dedic, Herr od. Frau Fuhrer, Herr Zanolla, Herr + Frau Villiger, Herr De Martins, Herr Abdullah Otlu, Herr und Frau Toni + Priska Zürcher, Herr Markus Zbinden und Herr Faruk Osmanbasic.

Abstimmung Platten Resultat	16 ja
Abstimmung Schotter	28 ja

Wahlen

Verdanken von Evelyn Kyburz und Markus Brandl die beiden erhalten Essensgutscheine im Wert von (CHF 30.00) Aylin Altun eine Fl. Wein. Auch Gründungsmitglied Celik Mehmet erhält einen Wein für seine Mitarbeit. Dies sind alles Gründungsmitglieder und waren von Anfang an dabei.

Neue Personen im Vorstand; Frau Marlies Beck (ist auf der Warteliste, darum wurde Sie angefragt um das Amt von dem Kassier zu übernehmen. Sie wird ohne Gegenstimmen in das Amt gewählt. Wir gratulieren.

Alberto Caspair ist Pächter auf der Parzelle 49 und wurde angefragt für das Amt von dem Arealchef Er wurde mit 29 Stimmen gewählt, es gab keine Gegenstimmen.

Pedro De Martins ist Pächter auf der Parzelle 16 Er wurde angefragt für das Amt von dem Bauchef 1, Er wurde einstimmig ohne Gegenstimme gewählt wir gratulieren auch hier herzlich.

Wiederwahl; Faruk Osmanbasic neu als Beisitzer gewählt mit, 27 Stimmen
Abdullah Otlu wiedergewählt als Bauschef 2 mit, 29 Stimmen
Priska Zürcher neu als Aktuarin gewählt mit, 28 Stimmen

Priska Zürcher würdigt die tolle und intensive Arbeit unseres Präsidenten mit vielen Präsenzstunden im und um den Garten Friesencham und schlägt Ihn somit zur Wiederwahl vor.

Toni Zürcher Wiederwahl als Präsident mit, 28 Stimmen

Austritt; Mirra Liberato gibt den Austritt als Revisor bekannt und erhält als Dank ein kleines Present / Office Set.

Neuwahlen; Als Revisoren
Mimom Kaddur neu gewählt mit, 27 Stimmen
Senad Alukic neu gewählt mit, 26 Stimmen

Abschluss der Wahlen und nochmals herzliche Gratulation für alle die gewählt wurden.

Diverses Info vom Präsidenten

Neuer Spielplatz für die Kinder auf der Parzelle 1 ganz neu gemacht es fehlen nur noch die Netze (sind bestellt)

Es werden keine Spielgeräte aufgestellt, Grund ist der Sicherheitsfaktor und die Haftung. Die Kinder sollen unter Aufsicht von den Eltern spielen dürfen.

WC (Toilette)

Alberto Caspair hat das WC neu gemacht mit den Wänden (neu marmoriert) Die Gemeinde hatte eine neue Schüssel gesponsert, Toni Zürcher appelliert an alle nach jedem Besuch die Bürste zur Reinigung zu benutzen.

Schopf

Bitte keine Gegenstände lagern und alles unbrauchbare selber entsorgen, es ist kein Abstellplatz für diverse Utensilien.

Aussenplatz beim Container

Alles Plastic, alles Holz muss entsorgt oder auf der Parzelle sauber gelagert werden Diese Bereiche sind nicht mehr Pokalwürdig, es müssen unbedingt Verbesserungen her.

Container

Diese bleiben am Ort dürfen nicht in den Parzellen mitgenommen werden, Sie sind im Moment zugekettet bis Ende März wurden Sie verriegelt (Grund Kosten sparen ZEBÄ)

Parzelle 1

Es wird ein zweites Werkhaus gekauft und aufgestellt als weiterer Geräteschuppen für den Rasenmäher und die Bodenfräse. (Präsident und Bauchef 1 werden dies organisieren.

Wenn der Platz schön ist und fertiggestellt gibt es einen Apéro für die Pächter und für die Leute von der Gemeinde. Einladungen werden folgen.

Geräte

Diverses kann gemietet werden laut Aufstellung beim Schopf und Werkhäuschen zb. Bodenfräse, Rasenmäher, Handwerkzeuge, Leuter und vieles mehr gegen ein kleines Entgeld.

Strombezug aus der Allgemein Dose, wer bezahlt dies ? Frage von Mirra Liberato

Weiter hat jemand Erde in die Zufahrtswege gekippt ? Ist eine schmierige Angelegenheit und spritzt Dreck an die Unterböden von den Autos!

Pedro und Markus sollen dies mit der Gemeinde regeln evtl. Kies vom Werkhof besorgen und auffüllen danach mit Walze festdrücken.

Parkplätze sind zu wenig, es muss darauf geachtet werden, dass man wenn nicht unbedingt nötig der Wagen zu Hause gelassen werden kann für diejenigen die nicht weit weg wohnen. Weiter ist ein neues Konzept geplant auf der anderen Seite vom Schopf gemäss Plan Gartenareal gibt es irgendeinmal weitere Parkplätze.

Abschluss der GV um 22:15 Uhr.

Aktuarin

Priska Zürcher