

13. Mitgliederversammlung Gartenverein-Friesenham

(Aufgeschaltet auf der Homepage Gartenverein-Friesenham)

Protokoll der 13. Mitgliederversammlung im Seesaal Cham vom 20. Februar 2025

Traktanden

Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler

1. Protokoll der 12. Mitgliederversammlung vom Jahr 2024
2. Jahresbericht des Präsidiums
3. Jahresrechnung Buchhaltung
4. Bericht Rechnungsrevisoren
5. Budget für das Jahr 2025, Mitgliederbeitrag 2025
6. Wahlen - Vorstandsmitglied
7. Wahlen - Rechnungsrevisor
8. Verschiedenes

Begrüssung

Um 19 Uhr begrüsst Markus Zbinden die Anwesenden zur 13. Mitgliederversammlung und heisst alle Pächter herzlich willkommen. Er führt uns durch die Traktanden. Herr Basil Stocker, Gemeindevertreter heissen wir zur Sitzung willkommen.

Anwesende: Kimeta Balota, San Mei Ly Fu, Aslan Yilmaz, Sevgül Tatar, Kawa Chalaf, Yavuz Bagatharan, Annette Mugglin, Semir Alukic, Mine Bayraktar, Liberato Mirra, Nahide Curaci, Ramiz Kelmendi, Enzo Zanolla, Akcil Soner, Desimir Drobnjak, Anton Klaric, Kemal Becic, Gabrijela Matic, Ahmet Koc, Beatrice Rajgl, Angelo Cancian, Yildiray Pergel, Giovanni Catarisano, Mej Salama, Faruk Osmanbasic, Ramo Sukilovic, Tabea Reinke, Mauriceia Zbinden, Markus Zbinden, Milos Jankovic, Elsbeth Wolgensinger

Entschuldigte: Fatima Skocic, Sonja Villiger-Brandl, Evelyn Kyburz, Rui Pedro Martins de Pina, Cu Nguyen-Phu Li, Anton Zürcher, Salvatore Durante, Arife Kaymakci

Unentschuldigte: Abdullah Otlu, Jelica Jevric, Carina Pinto Marques, Sidika Yalcin, Rabia Yener, Antonio Alvarez, Erol Yüçetas, Jasmin Alic, Damaris Scheidegger, Michael Dopp

Überblick

Anwesende: 31
Entschuldigte: 8
Unentschuldigte: 10

Wahl der Stimmenzähler

Stimmzähler pro Tisch: Milos Jankovic, Soner Akcil, Anette Mugglin, Yildiray Pergel

Stimmberechtigte Mitglieder sind 31, das absolute Stimmenmehr ist 16

1. Protokoll der 12. Mitgliederversammlung

Das Protokoll der 12. Versammlung ist online unter www.gartenverein-friesenham.ch aufgeschaltet und zur Einsicht verfügbar. Der Vorstand beantragt die Genehmigung des Protokolls.

31 Ja Stimmen

0 Nein Stimmen

0 Enthaltungen

Das Protokoll wird mit 31 Stimmen angenommen

Input zum Protokoll vom letzten Jahr

Frau Priska Zürcher (Parzelle 39): Tammy Bütler ist aufgeführt als entschuldigt im letzten Protokoll, jedoch hat Sie Ihren Garten Ende 2023 abgegeben. Markus Zbinden: prüfen den Input gerne.

Info: Frau Tammy Bütler hat auf Ende 2023 gekündigt, stimmt, jedoch wurde der Garten im März 2024 abgegeben. Wir bedanken uns für den wichtigen Hinweis von Frau Priska Zürcher.

2. Jahresbericht der Präsidenten

Markus präsentiert den Jahresbericht und berichtet über das Wetter im Jahr 2024.

Im Winter 2024 erlebte die Schweiz milde Temperaturen in den Städten und reichlich Schnee in den Alpen. Der Frühling brachte eine allmähliche Erwärmung mit blühender Natur und angenehmen Temperaturen, während der Sommer von Hitzewellen und Gewittern geprägt war. Im Herbst blieben die Temperaturen zunächst mild. Insgesamt war das Wetter in der Schweiz 2024 abwechslungsreich und spiegelte die Schönheit der verschiedenen Jahreszeiten wider.

Parzelle 2 / Neugestaltung

Mit der Planung wurde im Frühjahr/Sommer 2024 begonnen. Im Vorstand wurde ein grobes Konzept besprochen. Die Details sind nun in Arbeit.

Homepage

Markus musste die Arbeiten für eine neue Homepage zurückstellen

Unterstützung des Vorstandes

Der Vorstand macht alle Arbeiten auf freiwilliger Basis. Es werden keine Entschädigungen ausbezahlt. Deshalb schätzt der Vorstand auch eure Unterstützung und hofft, dass im Jahr 2025 mehr kommt als im Jahr 2024.

Rasenmähen / WC-Anlagen

Das Rasenmähen hat nicht gut funktioniert. Es ist schade, dass nicht alle Pächter tatkräftig mitgeholfen haben. Auch hat die Absprache untereinander nicht stattgefunden. Bitte den Rasenmäher oder die Bodenhacke nach dem Gebrauch sauber hinterlassen, da Rostgefahr besteht. Markus erklärt, wie man einen Rasenmäher nach Gebrauch putzt. Bitte hinterlasst alle Gartenmaschinen nach Gebrauch in einem sauberen Zustand.

Jeder freut sich über eine saubere WC-Anlage, jedoch reinigt sich diese nicht selbst. Auch hier gilt Fronarbeit. Putzmittel ist im Schrank hinter dem WC vorhanden. Für ein sauberes WC bitten wir alle um Unterstützung bei der Reinigung.

Fronarbeit

Die Erledigung von Fronarbeiten ist eine wichtige Verpflichtung für alle aktiven Mitglieder unter 65 Jahren, gemäss unseren Statuten. Wir schätzen euer Engagement und eure Unterstützung, um gemeinsam unsere Gemeinschaft zu stärken und das Gartenareal zu verschönern.

Die bekannteste Form der Fronarbeit in unserem Verein ist das Rasenmähen. Ab 2024 umfasst sie auch die Reinigung des Grüngutcontainers sowie der WC-Anlage. Im Jahr 2024 haben wir leider noch nicht die gewünschte Unterstützung erhalten. Wir freuen uns jedoch auf eure aktive Mitwirkung.

Weiterhin werden wir auf euch zugehen und aktiv Aufgaben verteilen.

- Aufräumen bei den Grüncontainer
- Reinigung / Aufräumen Werkraumhaus oder Schopf
- Rundgang im und um das Areal und Abfall einsammeln

Sauberkeit/Ordnung

Wir bitten euch, gemeinsam für Ordnung und Sauberkeit zu sorgen. Die Parzellengrenze ist nicht das Ende – auch ausserhalb der Parzelle und auf den Wegen gehört Ordnung dazu. Bitte hinterlasst keinen Abfall rund um den Schopf. Vielen Dank für eure Unterstützung.

In der Mulde im Herbst befindet sich stets ein Gerüstladen, der das Auffüllen von Grüngut erleichtert, damit von hinten aufgefüllt werden kann. Der Gerüstladen darf nicht unter Grüngut verschwinden. Er soll immer auf dem Grüngut liegen.

Parkproblem

An schönen Sommertagen sind viele Pächter in den Gärten aktiv. Dabei ist uns aufgefallen, dass oft nur auf die eigene Parkmöglichkeit geachtet wird, ohne Rücksicht auf nachfolgende Pächter. Wir bitten daher alle, auch auf die anderen Pächter Rücksicht zu nehmen und sinnvoll zu parken. Bitte hinterlegt eure Handynummer hinter der Fensterscheibe für eventuelle Rückfragen.

Gartenfest

Das Gartenfest fand im Juni 2024 statt und war ein voller Erfolg. Bei herrlichem Wetter konnten wir ein köstliches und internationales Grillbuffet geniessen.

Ausgetretene / neue Pächter

Im Jahre 2024 haben wir 6 Pächterwechsel gehabt:

Parzelle 6 neues Mitglied: Fatima Skokic

Parzelle 19 neues Mitglied: Annette Mugglin

Parzelle 14 ausgetreten ist Zeki Özdemir neues Mitglied: offen

Parzelle 24 ausgetreten ist Julijana Roccasalva, neues Mitglied: Mine Bayraktar

Parzelle 34 ausgetreten ist Lucia Gallo neues Mitglied: Anton Klaric

Parzelle 36 ausgetreten ist Jose De Freitas Cardoso, neues Mitglied: Gabrijela Matic

Die Warteliste zählt 58 Interessenten, davon sind 35 aus der Gemeinde Cham.

Der Vorstand beantragt, den Jahresbericht zu genehmigen und dem Vorstand Entlastung zu erteilen.

31 Ja Stimmen

0 Nein Stimmen

0 Enthaltungen

Der Jahresbericht wird mit 31 Stimmen genehmigt

3. Jahresrechnung der Buchhaltung

Markus präsentiert das Budget 2024, die Jahresrechnung 2024 sowie die Bilanz 2024.

- Im Budget war ein Verlust von CHF 610.00 geplant
- Abgeschlossen wurde mit einem Gewinn von CHF 676.65
- Damit ergibt sich ein Vereinsvermögen von CHF 17'204.75 nach Abzug des Rückbehalts für die Schlüsseldepots

4. Bericht Rechnungsrevisor

Die Rechnungsrevision hat stattgefunden, alle Transaktionen wurden überprüft und es wird empfohlen, die Jahresrechnung zu genehmigen.

Der Vorstand stellt den Antrag, der Empfehlung der Rechnungsrevisoren zu folgen und die Jahresrechnung 2024 zu genehmigen und der Buchhaltung Entlastung zu erteilen.

31 Ja Stimmen

0 Nein Stimmen

0 Enthaltungen

Jahresrechnung wird einstimmig angenommen

5. Budget für das Jahr 2025, Mitgliederbeitrag 2025

Markus stellt das Budget für 2025 sowie die geplanten Anschaffungen vor. Im kommenden Jahr stehen die Erneuerung verschiedener Geräte, darunter Rasenmäher und Freischneider, auf der Agenda. Diese Massnahmen sind notwendig, da die Messer des Rasenmähers durch Steine beschädigt wurden und zudem falsches Benzin beim Freischneider verwendet wurde.

Markus präsentiert das Budget für 2025

Einnahmen: CHF 6'890.00

Ausgaben: CHF 7'698.00

Verlust: CHF 808.00

Der Vorstand beantragt die Genehmigung des Budgets für 2025

Die Versammlung stimmt dem Antrag einstimmig zu.

Der budgetierte Verlust der Jahresrechnung 2024 ist nicht eingetreten. Vereinsvermögen ist mit CHF 17'200.00 für unseren Verein hoch.

Der Vorstand beantragt den Mitgliederbeitrag für 2025 bei 130 CHF zu lassen.

Die Versammlung stimmt dem Antrag einstimmig zu.

6. Wahlen Vorstandsmitglied, Sevgül Tatar

Wiederwahl, Sevgül Tatar für 3 Jahre

30 Ja Stimmen

0 Nein Stimmen

0 Enthaltung

Sevgül Tatar wird mit 30 Stimmen in den Vorstand gewählt bis Ende 2027.

Frau Priska Zürcher stellte die Frage, wie es mit dem Co-Präsidium weitergeht. Sie wies darauf hin, dass laut unseren Statuten eine derartige Regelung nicht vorgesehen sei. In der Vergangenheit wurde die Idee, ein Leitungsteam zu führen, abgelehnt.

Yildiray regte an, das Co-Präsidium umzubenennen. Markus las daraufhin die relevanten Sätze der Statuten vor und stellte klar, dass ein Präsidium durchaus als Co-Präsidium geführt werden darf. Es wurde jedoch betont, dass neue Traktanden an der Versammlung nicht ohne vorherige schriftliche Meldung an den Vorstand abgestimmt werden können.

Markus ergänzte, dass sich der Vorstand gemäss Statuten eigenständig organisiert.

7. Wahlen Rechnungsrevisor, Liberato Mirra

Wiederwahl Liberato Mirra für 3 Jahre

30 Ja Stimmen

0 Nein Stimmen

0 Enthaltung

Liberato Mirra wird mit 30 Stimmen als Rechnungsrevisor gewählt bis Ende 2027.

8. Verschiedenes

Gartenfest: Juni 2025

Informations-Chat mit WhatsApp wird erstellt

Offene Gesprächsrunde:

Parzelle 55 (Elsbeth Wolgensinger): Die Holzpfeiler sind alt und wie sieht es aus mit Familiengärten. Frage an Basil Stocker, Gemeindevertreter. Basil Stocker informiert die teilnehmenden. Es wird ein Zonenplan erstellt. Es entstehen neue Familiengärten. Diese schliessen sich beim Pfadi-Haus an. Die Kosten belaufen sich über 1. Mio. Betreffend den Holzpfeiler, können wir dies mit dem Bereichsleiter Herrn Markus Schuler vor Ort besprechen.

Beatrice Rajgl: Parkplätze sind immer voll, gibt es mehr Parkplätze? Können wir den Pächter Parkkarte abgeben, damit diese eine Berechtigung erhalten.

Basil Stocker: Es gibt eine neue Parkanlage, infolge Zonenplan. Dies ist in Bearbeitung und die Parkplätze werden neugestaltet.

Input von Parzelle 38 (Frau Beatrice Raigl): Bitte Garten Türen immer schliessen, ein Hund spaziert im Gartenareal rum.

Herr Faruk Osmanbasic (Parzelle 46): Bedankt sich beim Vorstand für die Arbeit.

Diverse Inputs

Nächste Mitgliederversammlung findet am 19. Februar 2026

Wir im Vorstand machen unsere Arbeit freiwillig, deshalb schätzen wir auch eure Unterstützung.

Cham, 1. April 2025

Für das Protokoll



Y. Pergel
Präsidium



M. Zbinden
Präsidium



S. Tatar
Aktuarin