

## 12. Mitgliederversammlung Gartenverein-Friesenham

(Aufgeschaltet auf der Homepage Gartenverein-Friesenham)

Protokoll der 12. Mitgliederversammlung im Seesaal Cham vom 15. Februar 2024

### Traktanden

Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler

1. Protokoll der 11. Mitgliederversammlung 2023
2. Jahresbericht der Präsidentin
3. Jahresrechnung Buchhaltung
4. Bericht Rechnungsrevisoren
5. Budget für Jahr 2024, Mitgliederbeitrag 2024
6. Wahlen - Vorstandsmitglied
7. Verschiedenes

### Begrüssung:

Um 19 Uhr begrüsst Evelyn Kyburz die Anwesenden zur 12. Mitgliederversammlung und heisst alle Pächter herzlich willkommen. Sie übergibt das Wort Markus Zbinden, welcher durch die Traktanden führt. Für die verstorbenen Pächter Emin Balota und Fransico Malagueta wird eine Schweigeminute eingelegt.

Anwesende: Sonja Villiger-Brandl, Evelyn Kyburz, Aslan Yilmaz, Jelica Jevric, Sevgül Tatar, Giovanni Catarisano, Liberato Mirra, Akcil Soner, Lucia Gallo, Kemal Becic, Ahmet Koc, Beatrice Rajgl, Angelo Cancian, Yildiray Pergel, Mej Selama, Faruk Osmanbasic, Ramo Sukilovic, Mauricéia Zbinden, Markus Zbinden, Michael Dopp, Elsbeth Wolgensinger

Entschuldigte: Nahide Curaci, Enzo Zanolla, Desimir Drobnjak, Toni Zürcher, Jasmin Alic, Damaris Scheidegger, Andreas Reinke

Unentschuldigte: Frau Balota, Abdulla Otlu, Marina Deutinger, San Mei Ly Fu, Carina Pinto Marques, Zeki Özdemir, Rui Pedro Martins de Pina, Kawa Chalaf, Yavuz Bagatharan, Cu Nguyen-Phu Li, Sidika Yalcin, Senad Alukic, Husein Dzankic, Rabia Yener, Antonio Alvarez, Erol Yüçetas, Jose Freitas Cardoso, Salvatore Durante, Tammy Bütler, Milija Jankovic, Arife Kaymakci

### Überblick:

Anwesende: 21  
Entschuldigte: 7  
Unentschuldigte: 21

Wahl der Stimmenzähler

Stimmzähler pro Tisch: Faruk Osmanbasic, Michael Dopp, Yildiray Pergel, Sevgül Tatar

Stimmberechtigte Mitglieder sind 21, das absolute Stimmenmehr ist 11.

## 1. Protokoll der 11. Mitgliederversammlung

Das Protokoll der 11. Versammlung ist online unter [www.gartenverein-friesencham.ch](http://www.gartenverein-friesencham.ch) aufgeschaltet und zur Einsicht verfügbar. Der Vorstand beantragt die Genehmigung des Protokolls.

21 Ja Stimmen

0 Nein Stimmen

0 Enthaltungen

⇒ Das Protokoll wird mit 21 Stimmen angenommen

## 2. Jahresbericht der Präsidentin

Markus präsentiert den Jahresbericht und berichtet über das Wetter im Jahr 2023. Die Frühlingsmonate brachten der Schweiz verbreitet eine unterdurchschnittliche Sonnenscheindauer. Lokal gab es eine rekordhohe Zahl an Sommertagen. Die Tagestemperaturen stiegen auf 35 Grad im Juli und es gab wenig Abkühlung. Die Schweiz erlebte den fünftwärmsten Sommer seit Messbeginn. Die Schweiz verzeichnete regional den wärmsten Herbst seit Messbeginn.

### Parzelle 1 / Neugestaltung:

Die Abschlussarbeiten für das Gartenhaus auf der Parzelle 1 konnten nicht alle im Jahr 2022 fertiggestellt werden. Die restlichen Abschlussarbeiten, wie Beispielweise der Schlüsselzylinder erfolgt im Jahr 2023. Die Neugestaltung der Parzelle ist ein voller Erfolg und toll gelungen. Wir bitten alle Sorge zu tragen zum neuen Werkraumhaus und zur Umgebung.

### Rasenmähen / Fronarbeit:

Fronarbeiten zu leisten ist Pflicht für alle aktiven, unter 65-jährigen Mitglieder (gem. Statuten).

Das Rasenmähen hat nicht funktioniert. Es ist schade, dass nicht alle Pächter tatkräftig mitgeholfen haben. Auch hat die Absprache untereinander nicht stattgefunden. Bitte den Rasenmäher oder die Bodenhacke nach dem Gebrauch sauber hinterlassen, da Rostgefahr besteht. Falls etwas kaputt geht, bitten wir um Mitteilung an ein Vorstandsmitglied.

Jeder freut sich über eine saubere WC-Anlage, jedoch reinigt sich diese nicht selbst. Auch hier gilt Fronarbeit. Putzmittel ist im Schrank vor dem WC vorhanden. Für ein sauberes WC bitten wir alle um Unterstützung bei der Reinigung.

Grün-Container Reinigung gehört neu auch als Fronarbeit. Der Vorstand wird aktiv auf Pächter zugehen und Aufgaben verteilen:

- Aufräumen bei den Grüncontainer
- Reinigung / Aufräumen Werkraumhaus oder Schopf
- Rundgang im und um das Areal und Abfall einsammeln

### Sauberkeit/Ordnung:

Bitte helft mit Ordnung zu halten. Die Parzellengrenze ist nicht die Grenze. Es ist auch ausserhalb der Parzelle für Ordnung und Sauberkeit zu sorgen. Alle Wege um die Parzelle gehören dazu. Bitte deponiert keinen Abfall rund um den Schopf.

### Parkproblem:

Jedes Jahr gibt es schöne Sommertage, wo viele Pächter im Garten sind. Keiner kümmert sich um die Nachfolgenden, jeder schaut für sich, dass er einen guten Parkplatz hat. Bitte nimmt Rücksicht auch auf andere Pächter und parkiert sinnvoll.

### Sachbeschädigung:

Die Zaunkette beim Nussbaum wurde durch die Gemeinde mit einem Holzzaun ersetzt. Kurze Zeit später wurden mehrere Pfosten umgefahren und wieder aufgestellt. Niemand hat hier was gemeldet. Bitte meldet uns jeden Schaden. Die Gemeinde hat den Holzzaun kostenlos repariert.

Im Jahre 2023 haben wir 7 Pächterwechsel gehabt:

Parzelle 6 ausgetreten ist Marina Deutinger, neues Mitglied: offen  
Parzelle 19 ausgetreten ist Giovanni Catarisano, neues Mitglied: offen  
Parzelle 23 ausgetreten ist Senad Alukic, neues Mitglied: Semir Alukic  
Parzelle 28 ausgetreten ist Francisco Malagueta, neues Mitglied: Ramiz Kelmendi  
Parzelle 43 ausgetreten ist Tammy Bütler, neues Mitglied: Giovanni Catarisano  
Parzelle 52 ausgetreten ist Milija Jankovic, neues Mitglied: Milos Jankovic

Die Warteliste zählt 48 Interessenten, davon sind 30 aus der Gemeinde Cham.

Der Vorstand beantragt, den Jahresbericht zu genehmigen und dem Vorstand Entlastung zu erteilen.

21 Ja Stimmen  
0 Nein Stimmen  
0 Enthaltungen  
⇒ Der Jahresbericht wird mit 21 Stimmen genehmigt

Inputs von E. Wolgensinger und Beatrice Rajgl:

Bei den Grüncontainer sollte man mit dem Besen den Rest wegwischen. Leider haben Sie entdeckt, dass die Besen weggekommen sind. Sie rufen alle Pächter auf, dass wir Ordnung im Garten und um den Schopf haben.

Markus informiert, dass die Besen neu im Schopf versorgt sind.

E. Wolgensinger:

Die Autos, welche hinten parkieren, sollen nach dem Ausladen bitte vorne bei den Parkplätzen parkieren, da man sonst mit der Karette kein Platz hat.

### 3. Jahresrechnung der Buchhaltung

Markus präsentiert das Budget 2023, die Jahresrechnung 2023 sowie die Bilanz 2023.

- Im Budget war ein Verlust von CHF 800.00 geplant
- Abgeschlossen wurde mit einem Verlust von CHF 2'488.28
- Damit ergibt sich ein Vereinsvermögen von CHF 16'528.08 nach Abzug des Rückbehalts für die Schlüsseldepots

Gründe für diesen Verlust?

- Parzelle 1, Schlüsselzylinder war nicht budgetiert
- Wasserhähne wurden ersetzt sowie Leitungen beim Schopf verlegt, inkl. eines Ventils

#### 4. Bericht Rechnungsrevisor

Die Rechnungsrevision hat stattgefunden, alle Transaktionen wurden überprüft und es wird empfohlen, die Jahresrechnung zu genehmigen.

Der Vorstand stellt den Antrag, der Empfehlung der Rechnungsrevisoren zu folgen und die Jahresrechnung 2023 zu genehmigen und der Buchhaltung Entlastung zu erteilen.

21 Ja Stimmen  
0 Nein Stimmen  
0 Enthaltungen  
⇒ Jahresrechnung wird einstimmig angenommen

#### 5. Budget für das Jahr 2024, Mitgliederbeitrag 2024

Markus präsentiert das Budget für 2024

Einnahmen: CHF 6'890.00  
Ausgaben: CHF 7'500.00  
Verlust: CHF 610.00

Der Vorstand beantragt die Genehmigung des Budgets für 2024  
⇒ Die Versammlung stimmt dem Antrag einstimmig zu.

Der Vorstand beantragt den Mitgliederbeitrag für 2024 auf 130 CHF zu senken  
⇒ Die Versammlung stimmt dem Antrag einstimmig zu.

Input von A. Yilmaz: Wieso budgetieren wir immer ein Minus?  
Markus: Das Vereinsvermögen ist hoch und im Jahr 2024 sind keine grösseren Anschaffungen / Ausgaben geplant. Generell werden auch nicht alle budgetierten Posten benötigt.

#### 6. Wahlen Vorstandsmitglied: Yildiray Pergel

Neuwahl Yildiray Pergel für 3 Jahre

19 Ja Stimmen  
0 Nein Stimmen  
1 Enthaltung

⇒ Yildiray wird mit 19 Stimmen in den Vorstand gewählt bis Ende 2026. (Yildiray hat nicht abgestimmt)

#### 7. Verschiedenes

Termine: Das Gartenfest wird voraussichtlich im Juni 2024 stattfinden. Nächste Mitgliederversammlung wird auf den 20. Februar 2025 festgelegt.

#### Diverse Inputs:

Markus Zbinden informiert über die Planung der Parzelle 2 für das Jahr 2025. Wir im Vorstand werden die Kosten ermitteln für einen festen Zaun. Die werden wir dann an der nächsten Versammlung präsentieren.

Die Homepage ist in Bearbeitung. Markus sucht nach Lösungen für die Erstellung der Homepage.

Evelyn Kyburz: Basil Stocker, Gemeindevertreter, konnte aufgrund Ferienabwesenheit nicht teilnehmen.

M. Dopp: Könnte die nächste MG-Versammlung um 19:00 stattfinden?  
Die Mehrheit ist für 19:00 Uhr und ohne Essen

Parzelle 26: Bitte nehmt Rücksicht beim Parkieren auf alle. Bitte parkiert korrekt, das auch andere einen Parkplatz haben.

Wir im Vorstand machen unsere Arbeit freiwillig, deshalb schätzen wir auch eure Unterstützung.

Um 20:10 Uhr dankt der Vorstand den anwesenden Pächtern für ihre Teilnahme und schliesst die Versammlung.

Cham, 28. Februar 2024

Für das Protokoll



E. Kyburz  
Präsidentin



S. Tatar  
Aktuarin